Aktuelle Gerichtsurteile zu Solaranlagen in Schrebergärten

Überblick:
Die rechtliche Situation rund um Solaranlagen (insbesondere Mini-PV- oder Steckersolargeräte) in deutschen Kleingärten ist bislang nicht abschließend durch das Bundeskleingartengesetz geregelt. Dennoch gibt es inzwischen mehrere relevante Gerichtsentscheidungen und laufende Verfahren, die die Rechte von Kleingärtnern stärken.

Wichtige Urteile und Verfahren

- **Landgericht Dessau-Roßlau, Urteil vom 30. April 2025**
  Das Landgericht Dessau-Roßlau entschied, dass Kleingartenvereine ihren Pächtern die Installation einer Solaranlage nicht pauschal untersagen dürfen. Das Vereinsrecht erlaubt keine generellen Verbote, wenn grundrechtlich geschützte Ziele wie der Ausbau erneuerbarer Energien betroffen sind. Das öffentliche Interesse an erneuerbaren Energien wiegt schwerer als starre Vereinssatzungen. Ein pauschales Verbot von Balkonkraftwerken ist laut Gericht rechtswidrig; Kleingärtner haben das Recht, ihre Dächer und Gärten im Rahmen der geltenden Regeln für den Klimaschutz zu nutzen[1] [2].
- **Fallbeispiel Brandenburg (Ehepaar Lau)**
  In Brandenburg wurde einem Ehepaar der Pachtvertrag gekündigt, nachdem sie eine Mini-PV-Anlage installiert hatten. Der Vorstand des Vereins argumentierte, die Anlage fördere eine unerwünschte Entwicklung der Kleingartenanlagen. Das Ehepaar klagt nun gegen die Kündigung. Dieser Fall könnte als Präzedenzfall für ganz Deutschland dienen, da bislang keine explizite Regelung im Bundeskleingartengesetz existiert. Die Klage wird von der Deutschen Umwelthilfe unterstützt[3] [4] [5].
- **Amtsgericht Königs Wusterhausen (April 2024)**
  In einem anderen Verfahren um Steckersolargeräte wies das Amtsgericht die Klage eines Kleingartenpächters aus formalen Gründen ab, da der Kläger die Anlage bereits abgebaut hatte und somit kein Feststellungsinteresse mehr bestand. Eine inhaltliche Entscheidung zur Zulässigkeit wurde damit nicht getroffen[6].

Rechtlicher Hintergrund

- Das Bundeskleingartengesetz (BKleingG) regelt die Nutzung von Kleingärten, verbietet oder erlaubt Solaranlagen aber nicht ausdrücklich. Es gibt Unsicherheiten, ob eine Solaranlage als „einfache Ausstattung“ gilt oder als Hinweis auf eine Wohnnutzung gewertet werden könnte[7] [8].
- Die Bundesregierung sieht aktuell keinen gesetzlichen Änderungsbedarf, der Bundesrat hat jedoch einen Gesetzentwurf eingebracht, um kleine Solaranlagen (bis 800 Watt) explizit zu erlauben[7].

Fazit

- **Gerichte stärken zunehmend das Recht von Kleingärtnern** auf die Nutzung von Solaranlagen, sofern sie dem kleingärtnerischen Zweck dienen und keine dauerhafte Wohnnutzung begründen.
- **Pauschale Verbote durch Vereinsvorstände sind nach aktueller Rechtsprechung unzulässig**, individuelle Regelungen und Genehmigungen können aber weiterhin gefordert werden.
- **Die Rechtslage bleibt uneinheitlich**, da das Bundeskleingartengesetz bislang keine eindeutige Regelung enthält und weitere Präzedenzfälle erwartet werden.

Zitat aus dem Urteil:
> "Das Gericht hat klargestellt, dass Vereinsrecht kein Freibrief ist für Klimablockade. Satzungshoheit endet dort, wo grundrechtlich geschützte Ziele wie der Ausbau erneuerbarer Energien berührt werden." [1]

Tipp:
Kleingärtner sollten sich bei Streitfällen auf die jüngsten Urteile berufen und im Zweifel rechtlichen Beistand suchen. Die Entwicklung bleibt dynamisch, insbesondere mit Blick auf mögliche Gesetzesänderungen.

⁂

1. https://www.golem.de/news/gerichtsurteil-kleingaertner-haben-recht-auf-solaranlage-2504-195825.html
2. https://www.computerbild.de/artikel/cb-News-Energie-Gericht-staerkt-Recht-auf-Balkonkraftwerk-im-Kleingarten-39668955.html
3. https://www.solarserver.de/2024/05/14/balkonkraftwerke-in-kleingaerten-klage-gegen-rauswurf/
4. https://efahrer.chip.de/news/schrebergarten-wegen-solaranlage-gekuendigt-paar-bekommt-jetzt-prominente-hilfe_1019496
5. https://www.pv-magazine.de/2024/05/14/deutsche-umwelthilfe-unterstuetzt-klage-gegen-kuendigung-eines-kleingartens-wegen-balkonsolar/
6. https://www.energiezukunft.eu/erneuerbare-energien/solarenergie/klage-von-kleingartenpaechter-abgewiesen
7. https://www.energie-und-management.de/nachrichten/recht/detail/bundesregierung-kein-klaerungsbedarf-bei-pv-anlagen-in-kleingaerten-203886
8. https://www.gasag.de/magazin/erneuerbare-energien/solaranlage-kleingarten/